

ПРОТОКОЛ
внеочередного общего собрания собственников жилья
многоквартирного дома № 20 по улице Дианова в форме заочного голосования
о замене владельца специального счета по капитальному ремонту /итоги голосования/
г. Омск « 28 » мая 2015г.

Дата проведения собрания: с «05» мая 2015 г. по «25» мая 2015г.

Место передачи решений собственников: г. Омск, ул. Дианова, д. 20, корпус 1, помещение ТСЖ «Дианова-1»

Инициатором общего собрания выступила Кожевникова Людмила Яковлевна собственник квартиры 191 дома 20 ул. Дианова.

Определен процент участия в голосовании собственников многоквартирного дома № 20 по улице Дианова:

Общая площадь, принадлежащая собственникам помещений многоквартирного дома	11289,40 кв.м.
Общее количество голосов, принадлежащих собственникам помещений многоквартирного дома	11289,40
Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании	7863,17
Общий процент участия в собрании собственников	69,65% кворум имеется
Количество голосов собственников, признанных недействительными.*	нет

РЕШЕНИЯ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания:

Председатель - Кожевникова Людмила Яковлевна собственник кв.191, дом 20 ул. Дианова

Секретарь – Тарасевич Оксана Юрьевна собственник кв 168, дом 20 ул. Дианова

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ: За - 7820,97 Против - 0,00 Воздержался - 42,20

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ В %: За - 69,28% Против - 0,0% Воздержался - 0,37%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

2. Выбор счетной комиссии:

Остроухов Игорь Викторович собственник кв.99, дом 20 ул. Дианова;

Дулина Елена Дмитриевна собственник кв.183, дом 20 ул. Дианова;

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ: За - 7808,67 Против - 0,00 Воздержался - 54,50

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ В %: За - 69,17% Против - 0,00% Воздержался - 0,48%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

3. О выборе владельцем специального счета ТСЖ «Дианова-1» и заключении им договора об открытии специального счета с кредитной организацией ОАО «Сбербанк России».

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ: За - 7704,17 Против - 62,00 Воздержался - 97,00

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ В %: За - 68,24% Против - 0,55% Воздержался - 0,86%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

4. О замене владельца специального счета некоммерческой организации "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов" на владельца специального счета ТСЖ «Дианова-1» и расторжении договора на открытие специального счета, владельцем которого является некоммерческая организация "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов с ОАО «Сбербанк России».

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ: За - 7650,07 Против - 116,10 Воздержался - 97,00

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ В %: За - 67,76% Против - 1,03% Воздержался - 0,86%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

5. О перечислении денежных средств, находящихся на специальном счете, владельцем которого является некоммерческая организация "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов", на специальный счет, владельцем которого является ТСЖ «Дианова-1»

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ: За - 7650,07 Против - 116,10 Воздержался - 97,00

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ В %: За - 67,76% Против - 1,03% Воздержался - 0,86%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

6. О предоставлении некоммерческой организации "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов" и в Государственную жилищную инспекцию Омской области справки банка об открытии специального счета, владельцем которого является ТСЖ «Дианова-1» и копии настоящего протокола общего собрания.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ: За - 7595,57 Против - 54,10 Воздержался - 213,50

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ В %: За - 67,28% Против - 0,48% Воздержался - 1,89%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

7. О выборе Товарищества собственников жилья «Дианова-1» лицом, уполномоченным действовать от имени и в интересах собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, ул. Дианова, д. 20 в части разрешения всех вопросов и подачи всех необходимых документов, указанных в настоящем протоколе заинтересованным лицам и организациям.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ: За - 7650,07 Против - 116,10 Воздержался - 97
КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ В %: За - 67,76% Против - 1,03% Воздержался - 0,86%

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

ПО ИТОГАМ ГОЛОСОВАНИЯ ПРИНЯТЫ СЛЕДУЮЩИЕ РЕШЕНИЯ:

1. **Выбрать председателя и секретаря общего собрания:**
Председатель - Кожевникову Людмилу Яковлевну собственника кв.191, дом 20 ул. Дианова
Секретарь – Тарасевич Оксану Юрьевну собственника кв 168, дом 20 ул. Дианова
2. **Выбрать счетную комиссию:**
Остроухова Игоря Викторовича собственника кв.99, дом 20 ул. Дианова;
Дулину Елену Дмитриевну собственника кв.183, дом 20 ул. Дианова;
3. **Заменить владельца специального счета некоммерческой организации "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов" на владельца специального счета ТСЖ «Дианова-1» и расторгнуть договор на открытие специального счета, владельцем которого является некоммерческая организация "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов с ОАО «Сбербанк России».**
4. **Перечислить денежные средства, находящиеся на специальном счете, владельцем которого является некоммерческая организация "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов", на специальный счет, владельцем которого является ТСЖ «Дианова-1»**
5. **Предоставить некоммерческой организации "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов" и в Государственную жилищную инспекцию Омской области справки банка об открытии специального счета, владельцем которого является ТСЖ «Дианова-1» и копии настоящего протокола общего собрания.**
6. **Выбрать Товарищество собственников жилья «Дианова-1» лицом, уполномоченным действовать от имени и в интересах собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Омск, ул. Дианова, д. 20 в части разрешения всех вопросов и подачи всех необходимых документов, указанных в настоящем протоколе заинтересованным лицам и организациям.**


ПРЕДСЕДАТЕЛЬ:


(Кожевникова Л.Я.)

СЕКРЕТАРЬ:

(Тарасевич О.Ю.)

СЧЕТНАЯ КОМИССИЯ:

1.  (Остроухов Игорь Викторович)

2.  (Дулина Елена Дмитриевна)