

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания
собственников многоквартирных домов № 20; 20 корп.1, 20 корп.2 по улице Дианова
(в форме собрания)

Уважаемый собственник помещения в домах 20; 20 корп. 1; 20 корп.2 по улице Дианова!

Сообщаем Вам, что по инициативе Кожевниковой Людмилы Яковлевны, Паньковой В.А, Ткаченко В.Г. будет проводиться внеочередное общее собрание собственников многоквартирных домов.

Дата проведения собрания: **22 апреля 2015 г.;**

Место проведения собрания: **во внутреннем дворе многоквартирных домов №20 и 20/2 по улице Дианова;**

Время проведения собрания: **20 часов 00 минут** (регистрация собственников начинается за 30 минут до начала собрания. После начала собрания регистрация вновь прибывших не производится).

Сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в письменной форме и удостоверенную либо нотариально, либо организацией, где Вы работаете (учитесь), или жилищно-эксплуатационной организацией по месту Вашего жительства (прописки), в данном случае ТСЖ «Дианова-1», либо администрацией стационарного лечебного учреждения, если Вы находитесь в нем на излечении. Бланк доверенности Вы можете получить в помещении ТСЖ «Дианова-1».

Напоминаем, что принять участие в голосовании вправе **исключительно собственник помещения или его представитель**, действующий на основании доверенности. За несовершеннолетнего ребенка голосуют его законные представители.

На собрание просим взять с собой синюю ручку, свидетельство о праве собственности на помещение, паспорт.

Повестка дня общего собрания:

1. *Избрать председателя и секретаря общего собрания собственников по предложению участвующих в голосовании.*

2. *Определить количественный состав и избрать персональный состав счетной комиссии собрания по предложению участвующих в голосовании.*

3. *Определить назначение земельного участка с кадастровым номером №55:36:100903:1042, находящегося в общей долевой собственности собственников помещений многоквартирных домов № 20, 20 корпус 1 и 20 корпус 2 по улице Дианова для использования под парковку с целью создания дополнительных парковочных мест с определением следующего их местоположения на земельном участке:*

- *на пустыре напротив дома 20 корпус 1, расположенном между детской площадкой и асфальтированными местами для парковки;*
- *на пустыре у дома 20 корпус 2, расположенном со стороны мусороприемной площадки и въездной дороги со стороны ул. Лисицкого.*

4. *Затраты по асфальтированию, разметке и ограничению въезда на территорию земельного участка с кадастровым номером №55:36:100903:1042, возложить на всех собственников автотранспортных средств, пользующихся парковочными местами.*

5. *Определить, что конкретные условия производства работ по созданию парковочных мест, ограничению въезда порядок и сроки финансирования будут установлены собственниками автотранспортных средств, пользующимися парковочными местами на дополнительном собрании.*

ВНИМАНИЕ!

Решение общего собрания, принятое в установленном порядке, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех, которые независимо от причин не приняли участия в голосовании (ст. 46 ч. 5 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Сообщаем, что предвительно ознакомиться с документами, относящимися к голосованию, вы можете в помещении ТСЖ «Дианова-1» по адресу: г. Омск, ул. Дианова д. 20/1 (домофон-200) **ежедневно с 9.00 до 18.00 кроме субботы и воскресенья**. По вопросам, связанным с проведением собрания, можно обращаться по телефону: **71 51 01 с понедельника по пятницу - с 9.00 до 18.00, в субботу – с 9.00 до 13.00.**

Обращаем ваше внимание на то, что вопросы, указанные в повестке дня собрания в случае отсутствия кворума, будут рассмотрены общим собранием в форме заочного голосования, уведомления о котором вместе с листами голосования будут предоставлены собственникам помещений в установленном порядке.

Инициаторы общего собрания:

Кожевникова Л.Я

Подпись

Панькова В.А

Подпись

Ткаченко В.Г.

Подпись